

# Comune di San Bartolomeo al Mare

Imperia

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**COPIA**

ANNO 2024

**N. 42 del Reg. Delibere**

OGGETTO: "PROGRAMMA COMUNALE DI RIGENERAZIONE URBANA: AMBITO CENTRO ABITATO E DI LUNGOMARE" E "VALORIZZAZIONE SOSTENIBILE DELL'EX SEDIME FERROVIARIO LUNGO IL PERCORSO DELLA CICLOVIA TIRRENICA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAN BARTOLOMEO AL MARE: PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE VIA IV NOVEMBRE". RICHIESTA INSERIMENTO NEL PIANO ANNUALE E NELL'ELENCO TRIENNALE DEGLI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA, EX D.G.R. N. 162/2024

L'anno 2024 , il giorno 12 del mese di Aprile alle ore 13:45 in San Bartolomeo al Mare, nella sede comunale.

Previa convocazione ai sensi dell'art. 26 dello Statuto Comunale, si è riunita la Giunta Municipale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Urso Valerio	Sindaco	Presente
Fedozzi Sandro	Assessore	Presente
Salerno Davide	Assessore	Presente
Gamalero Alessandra	Assessore Esterno	Presente
Ardoino Maria Elena	Assessore Esterno	Presente

N. Presenti 5    N. Assenti 0

**Assiste il** Vice Segretario Alonzo Dott. Pier Luigi.

**IL SINDACO**

Constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata in oggetto:

OGGETTO: "PROGRAMMA COMUNALE DI RIGENERAZIONE URBANA: Ambito Centro Abitato e di Lungomare" e "Valorizzazione sostenibile dell'ex sedime ferroviario lungo il percorso della CICLOVIA TIRRENICA nel territorio del Comune di San Bartolomeo al Mare: Progetto di Riqualificazione via IV Novembre". RICHIESTA INSERIMENTO NEL PIANO ANNUALE E NELL'ELENCO TRIENNALE DEGLI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA, EX D.G.R. N. 162/2024

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio LL.PP. in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

### **RICHIAMATE:**

- la Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (*Finanziaria 2019*) art. 1 commi 134-138, prevede investimenti per interventi di edilizia pubblica e rigenerazione urbana fino al 2034;
- la Legge regionale 27 dicembre 2016, n.34 (Legge di stabilità della Regione Liguria per l'anno finanziario 2017) e ss.mm. e ii. Art. 4, comma 1, istituisce il Fondo Strategico Regionale;
- la Legge regionale 29 dicembre 2022, art. 8 (*Programma regionale degli interventi di rigenerazione urbana*);
- la DGR n. 162 del 23 febbraio 2024 "*Linee guida per la programmazione regionale in materia di rigenerazione urbana per la definizione delle modalità di ricognizione dei fabbisogni, della programmazione degli interventi e delle modalità di assegnazione ed erogazione dei finanziamenti, ai sensi dell'art. 8, comma 6, della legge regionale 29 dicembre 2021, n.22 "Disposizioni collegate alla legge di stabilità regionale 2022" e dell'art. 1, comma 135, lett. cter) della Legge 30 dicembre 2018, n.145"*;
- le norme statali in materia di lavori pubblici, e in particolare il decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n.78"*;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 26 luglio 2023 con la quale la Civica Amministrazione ha approvato la proposta "**PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA COMUNALE: Ambito Centro Abitato e di Lungomare**" e la proposta progettuale, predisposta dall'arch. Sergio Raimondo, composta degli elaborati di livello esecutivo conservati in atti dell'Ufficio Tecnico Comunale, relativi all'intervento di "*Valorizzazione sostenibile dell'ex sedime ferroviario lungo il percorso della CICLOVIA TIRRENICA nel territorio del Comune di San Bartolomeo al Mare: Progetto di Riqualificazione IV Novembre LOTTO 1 (A+B)*";

### **DATO ATTO** che:

- in data 11/08/2023 con nota prot. n. 8205 la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Imperia e Savona ha espresso parere ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 42/2004, depositato agli atti;
- in data 29/08/2023 è stata acquisita Autorizzazione Paesaggistica n. 492, depositata agli atti;
- il progetto così come integrato con gli atti di cui sopra risulta appaltabile;

### **PRESO ATTO:**

che il costo complessivo dell'intervento ammonta a 465.000,00 euro, per il quale è possibile prevedere un'eventuale compartecipazione finanziaria alla spesa da parte del soggetto proponente pari al 46,24%, atteso che nella DGR. 162/2024, che approva le linee di indirizzo per la programmazione de quo, viene fatto riferimento, in termini di possibili finanziamenti, a un contributo massimo di 250.000,00 € per ciascun intervento presentato in forma singola da Comuni con popolazione residente fino a 10.000 abitanti, come nel caso del comune di San Bartolomeo al Mare, che, pertanto, richiede un cofinanziamento ed, in tal senso il Comune offre la sua disponibilità; il tutto secondo il seguente schema:

FONTE	IMPORTO	%
Risorse del Comune di SAN BARTOLOMEO AL MARE	€. 215.000,00	46,24%
Finanziamento REGIONALE	€. 250.000,00	53,76%
<b>TOTALE:</b>	<b>€. 465'000,00</b>	<b>100.00%</b>

#### TENUTO CONTO:

- che l'intervento in argomento risulta inserito negli strumenti di Programmazione Tecnico-Economica dell'Ente;
- che il Cronoprogramma inerente le fasi successive necessarie per l'attuazione dell'intervento è depositato agli atti;

**RITENUTO** tutto quanto su esposto meritevole d'approvazione per la formalizzazione, in tempo utile, della richiesta di inserimento nel PIANO ANNUALE E NELL'ELENCO TRIENNALE DEGLI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA della Regione Liguria, nel rispetto della finestra temporale **entro il 20 aprile 2024**, fissata dalla D.G.R. n.162/2024;

#### RITENUTO, altresì

- ✓ di impegnarsi, in caso di favorevole accoglimento della domanda di contributo, a cofinanziare l'intervento proposto finalizzato alla realizzazione della Riqualficazione di via IV Novembre ammontante a 465.000,00 €, nella misura del 46,24%, del costo complessivo dell'investimento e pertanto in misura pari ad **€. 215.000,00**;
- ✓ di demandare al Sindaco pro-tempore, al Responsabile del Servizio – Settore LLPP, al Responsabile dell'Area Economica – finanziaria ed al RUP indicato, per quanto di competenza, la sottoscrizione di tutta la documentazione per le richieste di inserimento alla Regione Liguria nei tempi utili poc'anzi richiamati;

**RITENUTO**, altresì, che la riqualificazione di via IV Novembre costituisce un'opera assolutamente necessaria ed attesa di riqualificazione dell'esistente, nell'obiettivo di sostenere l'importante programma di rilancio del futuro di San Bartolomeo al Mare già avviato, nel quadro strategico di completamento della Ciclovia Tirrenica del ponente;

**ATTESA** la competenza della Giunta Comunale, ai sensi dell'art.48 del D. Lgs. n. 267/2000, in merito al presente provvedimento;

**VISTA** la normativa vigente in materia di lavori pubblici;

**VISTO** Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*;

**CON VOTI UNANIMI E FAVOREVOLI** espressi nei modi e nelle forme di legge, anche ai fini dell'immediata eseguibilità del presente provvedimento.

## DELIBERA

- DI DARE ATTO** che con deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 26 luglio 2023 la Civica Amministrazione ha approvato la proposta “PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA COMUNALE: Ambito Centro Abitato e di Lungomare” e la proposta progettuale, predisposta dall’arch. Sergio Raimondo, composta degli elaborati di livello esecutivo conservati in atti dell’Ufficio Tecnico Comunale, relativi all’intervento di “Valorizzazione sostenibile dell’ex sedime ferroviario lungo il percorso della CICLOVIA TIRRENICA nel territorio del Comune di San Bartolomeo al Mare: Progetto di Riqualificazione IV Novembre LOTTO 1 (A+B)”;
- DI DARE ATTO** che sono stati acquisiti parere ai sensi dell’art. 21 del D.Lgs 42/2004 e Autorizzazione Paesaggistica n. 492 del 29/08/2023, entrambi depositati agli atti, e che il progetto risulta completo e appaltabile;
- DI ACCERTARE** la possibilità e conseguentemente l'intenzione di questa Amministrazione, in coerenza con le proprie linee programmatiche, di usufruire della finestra temporale individuata dalla Regione Liguria, con propria Deliberazione della Giunta Comunale n. 162/2024, al fine di presentare, entro il 20 aprile p.v., la proposta progettuale ***“PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA COMUNALE: Ambito Centro Abitato e di Lungomare”***, definito nel contesto gravitante attorno al recupero dei sedimenti dell’ex linea ferroviaria dismessa a pista CICLO-PEDONALE, e la proposta progettuale di ***“Valorizzazione sostenibile dell’ex sedime ferroviario lungo il percorso della CICLOVIA TIRRENICA nel territorio del Comune di San Bartolomeo al Mare: Progetto di Riqualificazione IV Novembre LOTTO 1 (A+B)”*** per il loro inserimento rispettivamente nel PIANO ANNUALE E NELL’ELENCO TRIENNALE DEGLI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA, EX D.G.R. N. 162/2024;
- DI PRENDERE ATTO** che il costo complessivo dell’intero intervento ad oggetto: ***“Valorizzazione sostenibile dell’ex sedime ferroviario lungo il percorso della CICLOVIA TIRRENICA nel territorio del Comune di San Bartolomeo al Mare: Progetto di Riqualificazione IV Novembre LOTTO 1 (A+B)”*** ammonta a 465.000,00 euro, per il quale è possibile prevedere un’eventuale compartecipazione finanziaria alla spesa da parte del soggetto proponente pari al 46,24%, atteso che nella DGR. 162/2024, che approva le linee di indirizzo per la programmazione de quo, viene fatto riferimento, in termini di possibili finanziamenti, a un contributo massimo di 250.000,00 € per ciascun intervento presentato in forma singola da Comuni con popolazione residente fino a 10.000 abitanti, come nel caso del comune di San Bartolomeo al Mare, che, pertanto, richiede un cofinanziamento ed, in tal senso il Comune offre la sua disponibilità; il tutto secondo il seguente schema:

FONTE	IMPORTO	%
Risorse del Comune di SAN BARTOLOMEO AL MARE	€. 215.000,00	46,24%
Finanziamento REGIONALE	€. 250.000,00	53,76%
<b>TOTALE:</b>	<b>€. 465'000,00</b>	<b>100.00%</b>

- DI DARE ATTO** che l’intervento in argomento risulta inserito negli strumenti di Programmazione Tecnico – Economica dell’Ente e che il Cronoprogramma inerente le fasi successive necessarie per l’attuazione dell’intervento è depositato agli atti;
- DI CONFERMARE** l’impegno al cofinanziamento dell’intervento finalizzato alla realizzazione della riqualificazione di via IV Novembre che ammonta a 465.000,00 €, per un importo

complessivo di € 215.000,00, pari al 46,24% del costo complessivo della stessa;

7. **DI DARE E PRENDERE ATTO**, altresì, che la riqualificazione di via IV Novembre costituisce un'opera assolutamente necessaria ed attesa di riqualificazione dell'esistente, nell'obiettivo di sostenere l'importante programma di rilancio del futuro di San Bartolomeo al Mare già avviato, nel quadro strategico di completamento della Ciclovia Tirrenica del ponente;
8. **DI DEMANDARE** al Sindaco pro-tempore, al Responsabile del Servizio – Settore LLPP, al Responsabile dell'Area Economica – finanziaria ed al RUP indicato, per quanto di rispettiva competenza la sottoscrizione di tutta la documentazione necessaria per la formalizzazione, in tempo utile, delle proposte alla Regione Liguria, nel rispetto della finestra temporale entro ***il 20 aprile 2024***, fissata dalla D.G.R. n. 162/2024.

Indi, con separata e unanime votazione favorevole, espressa nelle forme di legge delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**OGGETTO: "PROGRAMMA COMUNALE DI RIGENERAZIONE URBANA: Ambito Centro Abitato e di Lungomare" e "Valorizzazione sostenibile dell'ex sedime ferroviario lungo il percorso della CICLOVIA TIRRENICA nel territorio del Comune di San Bartolomeo al Mare: Progetto di Riqualificazione via IV Novembre". RICHIESTA INSERIMENTO NEL PIANO ANNUALE E NELL'ELENCO TRIENNALE DEGLI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA, EX D.G.R. N. 162/2024**

---

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**(Art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000)**

Si esprime parere favorevole

Comune di San Bartolomeo al Mare, lì  
12/04/2024

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI  
PUBBLICI**

**F.TO DOTT. ARCH. PAOLO ELENA**

---

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**OGGETTO: "PROGRAMMA COMUNALE DI RIGENERAZIONE URBANA: Ambito Centro Abitato e di Lungomare" e "Valorizzazione sostenibile dell'ex sedime ferroviario lungo il percorso della CICLOVIA TIRRENICA nel territorio del Comune di San Bartolomeo al Mare: Progetto di Riqualificazione via IV Novembre". RICHIESTA INSERIMENTO NEL PIANO ANNUALE E NELL'ELENCO TRIENNALE DEGLI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA, EX D.G.R. N. 162/2024**

---

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

**(Art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000)**

Si esprime parere **favorevole**

Comune di San Bartolomeo al Mare, lì 12/04/2024

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ECONOMICO FINANZIARIA  
F.TO DOTT. DAVIDE ACCORDINO**

---

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Presidente  
F.to Urso Valerio

Il Vice Segretario Comunale  
F.to Alonzo Dott. Pier Luigi

---

### **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia del presente verbale verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di San Bartolomeo al Mare dal giorno 12/04/2024 per rimanervi 15 giorni consecutivi.

San Bartolomeo al Mare, lì 12/04/2024

Il Vice Segretario comunale  
F.to Dott. Pier Luigi Alonzo

---

### **COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 12/04/2024 giorno di pubblicazione ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art.125 del D. Lgv 18 Agosto 2000, n.267.

Il Vice Segretario Comunale  
F.to Dott. Pier Luigi Alonzo

---

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile in data 12/04/2024 ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgv. 18 Agosto 2000, n. 267.

San Bartolomeo al Mare, lì 12/04/2024

Il Vice Segretario Comunale  
F.to Dott. PierLuigi Alonzo

Per copia conforme all'originale

San Bartolomeo al Mare, lì, 12/04/2024

Il Vice Segretario Comunale  
Dott. Per Luigi Alonzo



# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ALONZO PIER LUIGI

CODICE FISCALE: TINIT-LNZPLG63S02H501Q

DATA FIRMA: 12/04/2024 12:09:44

IMPRONTA: 35636663643465313864633636303562653930663638393062356263363034656638656432633631

NOME: URSO VALERIO

CODICE FISCALE: TINIT-RSUVLR67B27Z133E

DATA FIRMA: 12/04/2024 12:08:02

IMPRONTA: 66663539623735383531626439356431386238363434313263373037353533666132306263393666