

# Comune di San Bartolomeo al Mare

Imperia

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**COPIA**

ANNO 2024

**N. 129 del Reg. Delibere**

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL PARCO GIOCHI PROSPICIENTE VIA CARLO CONTI. PRIMO STRALCIO FUNZIONALE. APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA.

L'anno 2024 , il giorno 05 del mese di Dicembre alle ore 11:00 in San Bartolomeo al Mare, nella sede comunale.

Previa convocazione ai sensi dell'art. 26 dello Statuto Comunale, si è riunita la Giunta Municipale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Scola Filippo	Sindaco	Presente
Terrizzano Cristina	Vice Sindaco	Presente
Arimondo Laura	Assessore Esterno	Presente

N. Presenti 3    N. Assenti 0

**Assiste il** Vice Segretario Alonzo Dott. Pier Luigi.

**IL SINDACO**

Constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata in oggetto:

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza del parco giochi prospiciente via Carlo Conti. Primo stralcio funzionale. APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA.

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio LL.PP. in ordine alla regolarità tecnica e il parere favorevole espresso dal Responsabile Area Finanziaria in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

### **PREMESSO:**

- che con deliberazione di Giunta Comunale numero 155 del 22 dicembre 2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza del parco giochi prospiciente via Carlo Conti. Primo stralcio funzionale, dell'importo complessivo pari a euro 80.000,00;
- che la ditta F.lli Garofalo S.r.l., avente sede legale in Regione Miranda, 30 – 17031 Albenga (SV) – C.F. e P. IVA 00861980092, ha offerto di eseguire i lavori edili, al netto degli oneri di sicurezza, applicando un ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara del 6,50 %, per l'importo di € 41.319,59, oltre € 1.872,16 per oneri di sicurezza, per complessivi contrattuali € 43.191,75, oltre IVA di legge;
- che con determinazione n. 1372 del 28/12/2023 venivano affidati alla ditta F.lli Garofalo S.r.l., i lavori edili in oggetto;
- che la ditta Green System di Bataj Eno, avente sede legale in via IV Novembre, 106/L – 18027 Chiusavecchia (IM) – C.F. BTJNEO75B11Z100V e P. IVA 00236748885, ha offerto di eseguire i lavori e le forniture relativi al verde pubblico, al netto degli oneri di sicurezza, applicando un ribasso del 3,00 %, per l'importo di € 12.633,28, oltre € 250,00 per oneri di sicurezza, per complessivi contrattuali € 12.883,28, oltre IVA di legge;
- che con determinazione n. 760 del 22/07/2024 venivano affidati alla ditta Green System di Bataj Eno, i lavori del verde in oggetto;
- che in data 07/08/2024 il direttore dei lavori ha proceduto alla consegna dei lavori del verde;
- che in data 26/08/2024 il direttore dei lavori ha proceduto alla consegna dei lavori edili;
- che le opere previste in appalto sono in corso di realizzazione;
- che nel corso dell'esecuzione dell'opera oggetto dell'appalto, su indicazione della Civica Amministrazione, si è ravvisata la necessità di intervenire nel taglio e rimozione delle ceppaie delle sole alberature interferenti con il plesso scolastico, e, verificate le condizioni critiche della pavimentazione, di avviare alcune opere interne al cortile;
- che si è reso necessario redigere una perizia tecnica di variante con quantità di lavori diversi rispetto a quelli inizialmente previsti dalle previsioni progettuali;
- che i motivi che hanno determinato la necessità di redigere la perizia tecnica di variante possono essere così riassunti:
  - mantenimento di parte del verde esistente;
  - eliminazione delle criticità riscontrate nella pavimentazione interna del cortile della scuola;

- rimodulazione del marciapiede antistante il parco giochi senza demolizione del tratto esistente;

**VISTA** la nuova soluzione tecnica, conservata agli atti d'ufficio al prot. n. 12763 del 02/12/2024, redatta dall'Ing. Stefano Scala, Direttore dei Lavori, costituita dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica-illustrativa;
2. Computo metrico estimativo opere edili variante;
3. Computo metrico estimativo opere a verde variante;
4. Tavola 1 – Lotto edile – Progetto Planimetria in appalto;
5. Tavola 2 – Lotto edile – Progetto Planimetria di variante;
6. Tavola 3 – Lotto edile – Raffronto Progetto in appalto/variante;
7. Tavola 4 – Lotto opere a verde – Opere a verde Progetto abbattimenti in appalto e di perizia;

**DATO ATTO** che la perizia tecnica di variante comporta modifiche al quadro economico approvato, ma non presenta importi in aumento rispetto ai contratti, secondo il quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
COMUNE DI SAN BARTOLOMEO AL MARE			
Messa in sicurezza del parco giochi prospiciente via Carlo Conti – Primo stralcio funzionale			
	Progetto	Contratto	Perizia
TOTALE LAVORI – OP.EDILI	46.064,24	46.064,24	46.064,24
Di cui oneri della sicurezza	1.872,16	1.872,16	1.872,16
Importo soggetto a ribasso d'asta	44.192,08	44.192,08	44.192,08
Ribasso -6,50%		- 2.872,49	- 2.872,49
Contratto		43.191,75	<b>43.191,75</b>
SOMME A DISPOSIZIONE:			
IVA 10%	4.606,42	4.319,18	<b>4.319,18</b>
Spese di Progettazione	2.200,00	2.200,00	2.200,00
Spese di Direzione lavori	2.600,00	2.600,00	2.600,00
Coordinamento Sicurezza Progettazione	700,00	700,00	700,00
Coordinamento Sicurezza Esecuzione	1.600,00	1.600,00	1.600,00
C.n.p.a.i.a. /E.p.a.p.	284,00	284,00	284,00
I.V.A. su spese di gestione tecniche	1.624,48	1.624,48	1.624,48
Progettazione/DL opere a verde	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Lavori per Opere a Verde	13.428,84	12.883,28	10.374,86
I.V.A. sulle Opere a Verde	1.342,88	1.288,33	1.037,49
Art. 45 D.Lgs 36/2023	1.189,86	1.183,53	1.183,53

Oneri ANAC	35,00	35,00	35,00
Per illuminazione (a preventivo, compreso trasporto e IVA)			6.090,00
Per fornitura fontana e affini, compresa IVA			2.759,71
Imprevisti	2.324,27	6.090,45	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>33.935,76</b>	<b>36.808,24</b>	<b>32.489,07</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>80.000,00</b>	<b>80.000,00</b>	<b>80.000,00</b>

**ATTESA** la competenza della Giunta Comunale, ai sensi dell'art.48 del D. Lgs. n. 267/2000, in merito al presente provvedimento;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 36/2023;

**VISTA** l'ulteriore normativa vigente in materia di lavori pubblici;

**VISTO** Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*;

**CON VOTI UNANIMI E FAVOREVOLI** espressi nei modi e nelle forme di legge, anche ai fini dell'immediata eseguibilità del presente provvedimento.

## D E L I B E R A

1. **DI APPROVARE** tutto quanto esposto in premessa e ritenuto parte integrante del presente atto;
2. **DI APPROVARE**, per le motivazioni riportate nella premessa narrativa poc'anzi rappresentate, la perizia di variante tecnica, predisposta dall'Ing. Stefano Scala, Direttore dei Lavori, composta degli elaborati conservati in atti dell'Ufficio Tecnico Comunale, così come in premessa elencati, atti a definire l'intervento ad oggetto: "Lavori di messa in sicurezza del parco giochi prospiciente via Carlo Conti. Primo stralcio funzionale – APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA";
3. **DI PRENDERE ATTO** che il costo complessivo dell'intervento è confermato in € 80.000,00, come da quadro economico in premessa riportato;
4. **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LLPP alla realizzazione dei lavori in argomento.

Indi, con separata e unanime votazione favorevole, espressa nelle forme di legge delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza del parco giochi prospiciente via Carlo Conti. Primo stralcio funzionale. APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA.**

---

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**(Art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000)**

Si esprime parere **favorevole**

Comune di San Bartolomeo al Mare, lì  
04/12/2024

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI  
PUBBLICI**

**F.TO DOTT. ARCH. PAOLO ELENA**

---

---

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza del parco giochi prospiciente via Carlo Conti. Primo stralcio funzionale. APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA.**

---

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

**(Art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000)**

Si esprime parere **favorevole**

Comune di San Bartolomeo al Mare, lì 05/12/2024

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ECONOMICO FINANZIARIA**

**F.TO DOTT. DAVIDE ACCORDINO**

---

---

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Presidente  
F.to Scola Filippo

Il Vice Segretario Comunale  
F.to Alonzo Dott. Pier Luigi

---

### **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia del presente verbale verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di San Bartolomeo al Mare dal giorno 06/12/2024 per rimanervi 15 giorni consecutivi.

San Bartolomeo al Mare, li 06/12/2024

Il Vice Segretario Comunale  
Dott. Pier Luigi Alonzo

---

### **COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 06/12/2024 giorno di pubblicazione ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art.125 del D. Lgv 18 Agosto 2000, n.267.

Il Vice Segretario Comunale  
F.to Dott. Pier Luigi Alonzo

---

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile in data 05/12/2024 ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgv. 18 Agosto 2000, n. 267.

San Bartolomeo al Mare, li 05/12/2024

Il Vice Segretario Comunale  
F.to Dott. Pier Luigi Alonzo

Per copia conforme all'originale

San Bartolomeo al Mare, li, 06/12/2024

Il Vice Segretario Comunale  
Dott. Per Luigi Alonzo



# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ALONZO PIER LUIGI

CODICE FISCALE: TINIT-LNZPLG63S02H501Q

DATA FIRMA: 06/12/2024 12:19:51

IMPRONTA: 35636663643465313864633636303562653930663638393062356263363034656638656432633631